

## ANTRAG auf teilweise Untervermietung

Vor-/Nachname (MieterIn) .....

wohnhaft: Mietvertrags-Nr. ...., WIE-Nr. ....

Ort:.....

Straße:.....

stellt als Mieter/in der obengenannten Wohnung Antrag auf stets widerrufliche Genehmigung zur Untervermietung des nachstehenden Teils der Wohnung:

Raumbezeichnung: .....

an (Vor-/Nachname UntermieterIn) .....

Personenzahl: .....

Dem/r Antragsteller/in ist bekannt, dass im Falle der Genehmigung durch den Vermieter

- a) für die teilweise Untervermietung des Wohnraumes ein Untermietzuschlag in Höhe von monatlich **10,00 €** ab Genehmigung erhoben wird, der bis zum Ende der Untervermietung zu entrichten ist. Dieser Untermietzuschlag ist gleichzeitig mit der Miete fällig,
- b) aus dieser Genehmigung der/die Untermieter/in keinesfalls ein Recht zur späteren Übernahme der Wohnung, aus welchen Gründen auch immer, ableiten kann. Insbesondere gilt die Untervermietung nicht als „gemeinsame Haushaltsführung mit Familienangehörigen“ gemäß § 563 BGB,
- c) ein dem/der Untermieter/in bei dem Gebrauch zur Last fallendes Verschulden zu vertreten hat, auch wenn der Vermieter die Erlaubnis zur Überlassung erteilt hat,
- d) Untermieter nicht mehr als 50 % der Gesamtwohnfläche der Wohnung überlassen werden dürfen und der Wohnraum nicht übermäßig belegt werden darf,
- e) diese Genehmigung jederzeit ohne Angabe von Gründen widerrufen werden kann.

Der/Die Mieter/in verpflichtet sich, für die Einhaltung der Hausordnung und der sonstigen Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis durch den/die Untermieter/in Sorge zu tragen.

....., den .....

.....  
Antragsteller